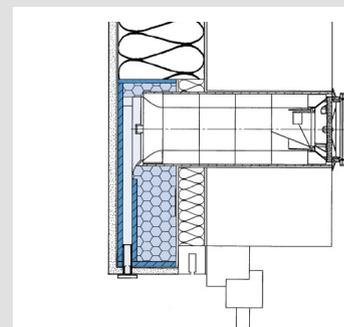


Architekt:	Grabow + Hofmann Architekten-partnerschaft, Nürnberg
Bauherr:	Joseph-Stiftung Bamberg
Haustechnikplaner:	Ing.-Büro Vering, Nürnberg
Fertigstellung:	September 2008
Energiestandard:	KfW 40 Standard



Hausbeschreibung:

Städtebauliche Konzeption für ein innerstädtisches Wohnquartier mit ca. 110 WE und Planung von 68 öffentlich geförderten Mietwohnungen mit Tiefgarage nach KfW 40 Standard. Die Architekten erstellen den städtebaulichen Gesamtplan und realisieren die Mietwohnungen. Eine Sozialstation ergänzt die Nutzungen dieses Quartiers. Die geförderten Wohnungen und Eigentumswohnungen werden durch eine gemeinsame Straße und eine gemeinsame Tiefgarage erschlossen.

Daten Mietwohnungen:

Wohnfläche: 4.505 m²
Bruttorauminhalt: 23.645 m³

Lüftungssystem:

Die Frischluft strömt über nahezu unsichtbare Außenwandluftdurchlässe mit dem Fassadenelement LUNOthem in die Wohnräume. Die verbrauchte Luft wird durch Abluftanlagen in Küche und Bad abgesaugt

Energetische Werte: KfW 40 Standard

Durch einen hohen Wärmedämmstandard, dreifach verglasten Fenstern, einer Abluftanlage mit Außenwandluftdurchlässen und der Nutzung von Fernwärme wird der KfW 40 Standard für diese Wohnanlage erreicht.

Details - Besonderheiten:

Für die Zuluft kommen Außenwandluftdurchlässe (ALD-R 160L) in Verbindung mit dem Fassadenelement LUNOthem zum Einsatz. Diese Kombination sorgt für eine gitterfreie Fassadenansicht mit besten Schallschutzwerten. Die frische Luft strömt zugfrei direkt in die Wohnräume. Im Bereich der Rollladenschienen wird das LUNOthem mineralisch hinterfütert.

Eingesetzte LUNOS Produkte:

- LUNOthem B160
- ALD-R 160L